

売土地(古家有)

西野山

750万円

■土地56.71㎡(17.15坪)

前道6m! 裏は水路敷

マツヤスーパー460m

ファミリーマート280m

コープ山科新十条660m

リカーマウンテン480m

百々小500m

山科中1630m



地下鉄「柳辻」駅歩23分



稲荷山トンネル2000m

売土地(公簿) 56.71㎡ (17.15坪)

開口約3.8m

・山科区西野山射庭ノ上町・京阪バス「射庭ノ上町」停歩4分・宅地・一中高・建60%・容200%・道路幅員/北西側約6M建築基準法第42条第1項第2号・南西側約1.7M非道路(水路敷)・現況/上物有・引渡/即時

中古一戸建(店舗付)

東九条

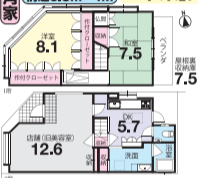
2580万円

■土地51.98㎡(15.72坪)

■建物76.85㎡(23.24坪)

前道5.8M×4M

角家



店舗付住宅

・南区東九条石田町・木造2階建・築S62年11月・宅地・二住・建60%(70%)・容200%・道路幅員/西側約5.8M42条1項1号道路・北側約4M42条1項5号道路※私道負担約23.52㎡別途・現況/空家・引渡/即時



地下鉄「十条」駅歩4分
近鉄「十条」駅歩11分

新築一戸建

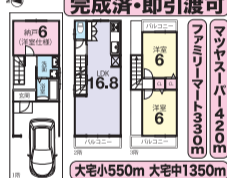
東野

2780万円

■土地51.88㎡(15.69坪)

■建物81.87㎡(24.76坪)

完成済・即引渡可



・山科区東野中井ノ上町・京阪バス「南大塚」停歩4分・木造3階建・R5年12月末完成済・宅地・一中高・建60%(準耐火70%)・容200%(160%)・道路幅員/西側約4M位置指定道路:0614(S35年3月15日)・引渡/即時



地下鉄「東野」駅歩10分

売事務所(店舗)

中書島

2980万円

■土地51.64㎡(15.62坪)

■建物114.09㎡(34.51坪)

住居併用可



・伏見区東浜南町・木、鉄骨造3階建・築H15年1月・宅地・商業・建80%・容400%(240%)・道路幅員/北側約3.3M法第42条第2項道路※私道負担約7.01㎡別途・セットバック約1.49㎡含・現況/空家・引渡/相談



京阪「中書島」駅歩4分
近鉄「桃山御陵前」駅歩14分

Kurasist

有限会社 クラシスト

〒604-8435 京都市中京区西ノ京三条坊町2-2 サンハイツ西ノ京1階

<http://www.kurasist.co.jp>

京宅協会会員 近畿公取協会員 TEL.075-821-7111
〈媒介〉京都府知事(4)12164号
京都府知事(般-27)第36022号 二級建築士事務所



0120-034-576

売却物件でお困りの売主様、当社にご相談ください!!