

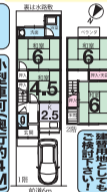
中古住宅

西野山

850万円

■土地56.71㎡(17.15坪)
■建物60.41㎡(18.27坪)

地下鉄「柳辻」駅歩23分



- マツヤスーパー460m
- ファミリーマート280m
- コープ山科新十条660m
- リカーマウンテン480m
- 稲荷山トンネル200m
- 百々小500m
- 山科中1630m

・山科区西野山射庭ノ上町・京阪バス「射庭ノ上町」停歩4分・木造2階建・築S51年12月・宅地・一中高・建60%・容200%・道路幅員/北西側約6M建築基準法第42条第1項第2号・南西側約1.7M非道路(水路敷)・現況/空家・引渡/即時

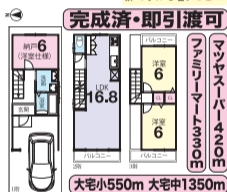
新築一戸建

東野

2780万円

■土地51.88㎡(15.69坪)
■建物81.87㎡(24.76坪)

地下鉄「東野」駅歩10分



・山科区東野中井ノ上町・京阪バス「南大塚」停歩4分・木造3階建・R5年11月末完成済・宅地・一中高・建60%(準耐火70%)・容200%(160%)・道路幅員/西側約4M位置指定道路:0614(S35年3月15日)・引渡/即時

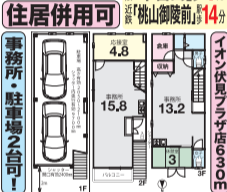
売事務所(店舗)

中書島

2980万円

■土地51.64㎡(15.62坪)
■建物114.09㎡(34.51坪)

京阪近鉄「中書島」駅歩4分
「桃山御陵前」駅歩14分



・伏見区東浜南町・木、鉄骨造3階建・築H15年1月・宅地・商業・建80%・容400%(240%)・道路幅員/北側約3.3M法第42条第2項道路※私道負担約7.01㎡別途、セットバック約1.49㎡含・現況/空家・引渡/相談

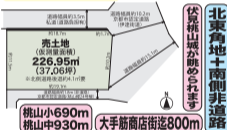
売土地

桃山

7080万円

■土地226.95㎡(68.65坪)

JR近鉄「桃山」駅歩7分
近鉄丹波橋「丹波橋」駅歩10分
京阪近鉄「丹波橋」駅歩11分



・伏見区桃山毛利長門東町・一低・建50%・容80%・道路幅員/東側約10.2m~法42条1項1号道路、北側約3.5m法42条2項道路、南側約1.8m非道路※私道負担37.06㎡別途、セットバック4.10㎡要・現況/更地・引渡/即時

Kurasist

有限会社 クラシスト

〒604-8435 京都市中京区西ノ京三条坊町2-2 サンハイツ西ノ京1階

<http://www.kurasist.co.jp>

京宅協会会員 近畿公取協会員 TEL.075-821-7111

〈媒介〉京都府知事(3)12164号

京都府知事(般-27)第36022号 二級建築士事務所



0120-034-576

売却物件でお困りの売主様、当社にご相談ください!!