

中古住宅

買物・生活便利!

# 梅津

## 1380万円

■土地65.22㎡(19.72坪)  
■建物51.95㎡(15.71坪)



阪急「松尾大社」駅歩17分  
京福「帷子ノ辻」駅歩20分

南側畑に付き  
陽当り良好!

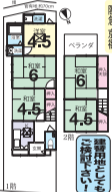
前面道路5M

フレンドマート220m

スギドラッグ240m

梅津北小250m

梅津中250m



・右京区梅津北浦町・市バス「長福寺道」・「梅津西浦町」停歩4分・木造2階建・築S44年6月・宅地・一中高・建60%・容200%・道路幅員/北側約5M位置指定道路第2187号(S43年12月27日)・現況/空家・引渡/即時

中古マンション

# 烏丸御池

## 2580万円

■専面51.23㎡(15.49坪)  
■バル6.36㎡(1.92坪)

西洞院 ジュエリー  
ハイツ 402号



地下鉄「烏丸御池」駅歩6分  
「二条城前」駅歩5分

合計面積57.59㎡

全居室南向き

世界遺産二条城800m

陽当り  
良好



・中京区西洞院通押小路下る押西洞院町・鉄骨造5階建4階部分・築S57年5月・管8,150円(月)・積9,330円(月)・道路幅員/西側約6.8M西洞院通・現況/居住中・引渡/相談

売土地

# 御所西

## 12000万円

■土地116.29㎡(35.17坪)

地鉄「今出川」駅歩7分  
市鉄「烏丸一条」駅歩3分

建築条件無  
売土地!

お好きな  
ハウスメーカー・  
工務店にて  
建築可能!!

前道5.6m  
間口7.1m

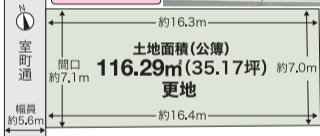
室町通面す 新町小180m/上京中80m

・上京区室町通中立売下る花立町・宅地・二住・建60%・容200%・道路幅員/西側約5.6M42条1項1号道路(室町通)・現況/更地・引渡/即時



フレスコ烏丸今出川500m  
セブンイレブン250m  
ファミリーマート560m

# 京都御所 160m



ドラッグひかり新町店680m  
上京区役所550m

Kurasist

# 有限会社 クラシスト

〒604-8435 京都市中京区西ノ京三条坊町2-2 サンハイツ西ノ京1階

<http://www.kurasist.co.jp>

京宅協会会員 近畿公取協会員 TEL.075-821-7111  
〈媒介〉京都府知事(3)12164号  
京都府知事(般-27)第36022号 二級建築士事務所

# 0120-034-576

売却物件でお困りの売主様、当社にご相談ください!!