

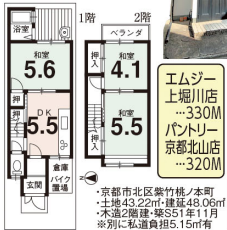
中古一戸建 **北紫竹** オープンハウス 5/14(土)15(日) 11:00~17:00

↓1580万円 旧価格公示日 2022.1.8
新価格 1430万円
 本日より上記価格にて販売



地下鉄「北大路」駅歩13分
 市バス「東高縄町」停3分

倉庫をバイク置場として利用可



エムジー
 上堀川店...330M
 パントリー
 京都北山店...320M

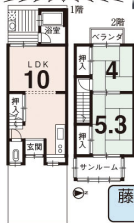
・京都市北区紫竹桃ノ本町
 ・土地43.22㎡・建延48.06㎡
 ・木造2階建・築S51年11月
 ※別に私道負担5.15㎡有



中古テラスハウス **深草大亀谷**

530万円

収益可!



JR藤森 駅歩8分

京「墨染」 駅歩14分

翫6M (非道路)

藤城小学校区 1040M

・伏見区大亀谷大町・土地38.22㎡・建:40.84㎡
 ・軽量鉄骨造2階建・築S51年7月・連棟7戸1
 ※再建築不可※増築未登記部分約1.6㎡有

中古テラスハウス **京上植野町**

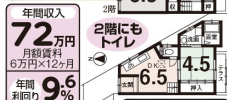
750万円

収益物件

阪急「西向日」 駅歩12分



東側水路の為 日陽当良!!



年間収入 72万円
 月額賃料 6万円×12ヶ月
 年間利回り 9.6%

改装済・クロス貼替 2019年9月・畳表替・美装

※家賃6万円にて賃貸中、R4年4月現在
 ・向日市上植野町後藤・土地37.36㎡
 ・建延38.16㎡・木造2階建・築S45年9月
 ・連棟2戸1※再建築不可※増築未登記部分有
 ※賃料収入は将来に渡って保証するものではありません。利回りにつきましては公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前です。

Kurasist 有限会社

〒604-8435 京都市中京区西ノ京三条坊町2-2サンハイツ西ノ京1階

有限会社 **クラシスト**

売却物件でお困りの売主様、当社にご相談ください!!

<媒介>京都市知事(4)12164号 京都市知事(般-2)第36022号
 二級建築士事務所 京宅協会会員 近畿公取協会員 TEL:075-821-7111

☎ 0120-034-576
<https://www.kurasist.co.jp>