

中古一戸建(古民家)

梅ヶ畑

1650万円

■土地425.86㎡(128.82坪)
■建物163.01㎡(49.31坪)

平屋の古民家

京間サイズ

広～いお庭

東バス「高雄小学校前」徒歩2分
JRバス「高雄学校前」徒歩2分

土地約129坪
間北東約22.7m
口北西約17.5m

おくどさん・囲炉裏2ヶ所・井戸
五右衛門風呂(現状での使用不能)

・右京区梅ヶ畑奥殿町・木造平屋建・築不詳・宅地・一住・建60(30:風致地区による)・容200(160)・道路幅員/北東側約3.2~約2.0m京都市認定道路、北西側約1.8m(現況約1m)京都市認定道路※私道負担2.54㎡含※再建築時はセットバック約20.19㎡要

売土地

紫野

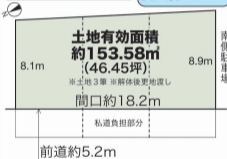
4680万円

■土地153.58㎡(46.45坪)

市バス「千本鞍馬口」徒歩4分
柏野小学校120m 洛陽保育園80m

建築条件無
売土地!
お好きな
ハウスメーカー・
工務店にて
建築可能!!

前道約5.2m
間口約18.2m



・北区紫野郷ノ上町・宅地・一住・建60%・容200%・道路幅員/北西側約5.2m法42条1項3号道路※私道負担48.78㎡別

中古住宅

清水五条

4980万円

■土地84.13㎡(25.44坪)
■建物41.98㎡(12.69坪)

京阪「清水五条」駅徒歩6分

建物延べ約120㎡

間口西約4.6m
北約6.7m



・東山区耳塚通五条下ル二丁目蛭子町北組・木造2階建・築不詳(昭和24年6月10日保存登記)・宅地・二住・建60(70)※すみ切り必要・容200(160)・道路幅員/北側約5.7m京都市認定道路、西側約3.7m京都市認定道路

お庭のあるお家

即入居可

連棟三戸一

売土地

岩倉

6160万円

■土地347.58㎡(105.14坪)

京電「岩倉」駅徒歩18分

区画整理

土地約105坪

6m道路角地

建築条件無
売土地!
お好きな
ハウスメーカー・
工務店にて
建築可能!!



・左京区岩倉長谷町(全体)・京都バス「北長谷」徒歩1分・田→雑種地・一低・建40%・容60%・道路幅員/北側約6m京都市認定道路、西側約6m京都市認定道路

Kurasist

有限会社 クラシスト

〒604-8435 京都市中京区西ノ京三条坊町2-2 サンハイツ西ノ京1階

<http://www.kurasist.co.jp>

京宅協会会員 近畿公取協会員 TEL.075-821-7111
〈媒介〉京都府知事(3)12164号
京都府知事(般-27)第36022号 二級建築士事務所



0120-034-576

売却物件でお困りの売主様、当社にご相談ください!!